

Quelle der Kartengrundlage:
 Auszug aus den Geodaten des Landesamtes für Geoinformation
 und Landesvermessung Niedersachsen  © 2024

HINWEIS:

Der 5. Berichtigung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Harsum liegt § 13a Abs. 2 Ziff. 2 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung vom 03.11.2017 (BGBl. I S. 3634), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 20.12.2023 (BGBl. 2023 I Nr. 394), §§ 10 und 58 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes (NKomVG) vom 17.12.2010 (Nds. GVBl. S. 576), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 29.01.2025 (Nds. GVBl. 2025 Nr. 3), die Verordnung der baulichen Nutzung der Grundstücke (Baunutzungsverordnung; BauNVO) in der Fassung vom 21.11.2017 (BGBl. S. 3786), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 03.07.2023 (BGBl. 2023 I Nr. 176), sowie die Planzeichenverordnung 1990 (PlanzV90) vom 18.12.1990 (BGBl. 1991 I S. 58), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 14.06.2021 (BGBl. I S. 1802), zugrunde.

Der Rat der Gemeinde Harsum hat in seiner Sitzung am die 5. Berichtigung des Flächennutzungsplans beschlossen.

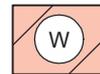
Der Beschluss wurde zusammen mit dem Satzungsbeschluss des Bebauungsplans Nr. 8 "Morgenstern", 2. Änderung am im Amtsblatt für den Landkreis Hildesheim Nr. auf der Internetseite www.landkreishildesheim.de bekanntgemacht.

Harsum, den

Bürgermeister

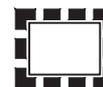
PLANZEICHENERKLÄRUNG

1. Art der baulichen Nutzung
 (§ 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB)



Wohnbaufläche

2. Sonstige Planzeichen



Grenze des räumlichen Geltungsbereichs der 5. Berichtigung des Flächennutzungsplans

GEMEINDE HARSUM FLÄCHENNUTZUNGSPLAN 5. BERICHTIGUNG M. 1:5000

Veröffentlichung im Internet und Beteiligung
 der Behörden und sonstigen Träger
 öffentlicher Belange

gem. §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB

Stand 21.03.2025