

PRÄAMBEL
 Aufgrund des § 1 Abs. 3 und des § 10 des Baugesetzbuches (BauGB) i.d. Bekanntmachung der Neufassung vom 27.08.1997 (BGBl. I S. 2141) und des § 40 der Niedersächsischen Gemeindeordnung (NGO) vom 22.06.1982 (Nds. GVBl. S. 229), in der Bekanntmachung der Neufassung vom 22.08.1996 (Nds. GVBl. S. 383), hat der Rat der Gemeinde Harsum die 4. (vereinfachte) Änderung des Bebauungsplanes Nr. 4 (Ortschaft Ase) als Satzung sowie die Begründung beschlossen.

Harsum, den 08.02.1999

(Signature)
 (Baule) Bürgermeisterin
 (Moldt) Gemeindedirektor

VERVIELFÄLTIGUNGSVERMERK

Kartengrundlage: Liegenschaftskarte:
 Maßstab 1:1.000

Die Vervielfältigung für eigene nichtgewerbliche Zwecke durch Katasteramt Hildesheim gestattet.

VERFAHRENSVERMERKE

Der Verwaltungsausschuß der Gemeinde Harsum hat in seiner Sitzung am 16.02.1998 die Aufstellung der 4. (vereinfachten) Änderung des Bebauungsplanes Nr. 4 (Ortschaft Ase) beschlossen.

Der Entwurf der 4. (vereinfachten) Änderung des Bebauungsplanes wurde ausgearbeitet vom

Planungsbüro SRL Weber
 Spinozastrasse 1
 30625 Hannover

Den Betroffenen wurde im Sinne des § 13 BauGB mit Schreiben Gelegenheit zur Stellungnahme gegeben.

Der Rat der Gemeinde hat die 4. (vereinfachte) Änderung des Bebauungsplanes nach Prüfung der Bedenken und Anregungen gem. § 3 (2) BauGB in seiner Sitzung am 19.11.1998 als Satzung (§ 10 BauGB) sowie die Begründung beschlossen.

Die vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 4 ist am 31.12.1998 gem. § 10 BauGB im Amtsblatt Nr. 55 für den Landkreis Hildesheim bekanntgemacht worden.

Die vereinfachte Änderung wurde damit am 31.12.1998 rechtsverbindlich.

Harsum, den 08.02.1999

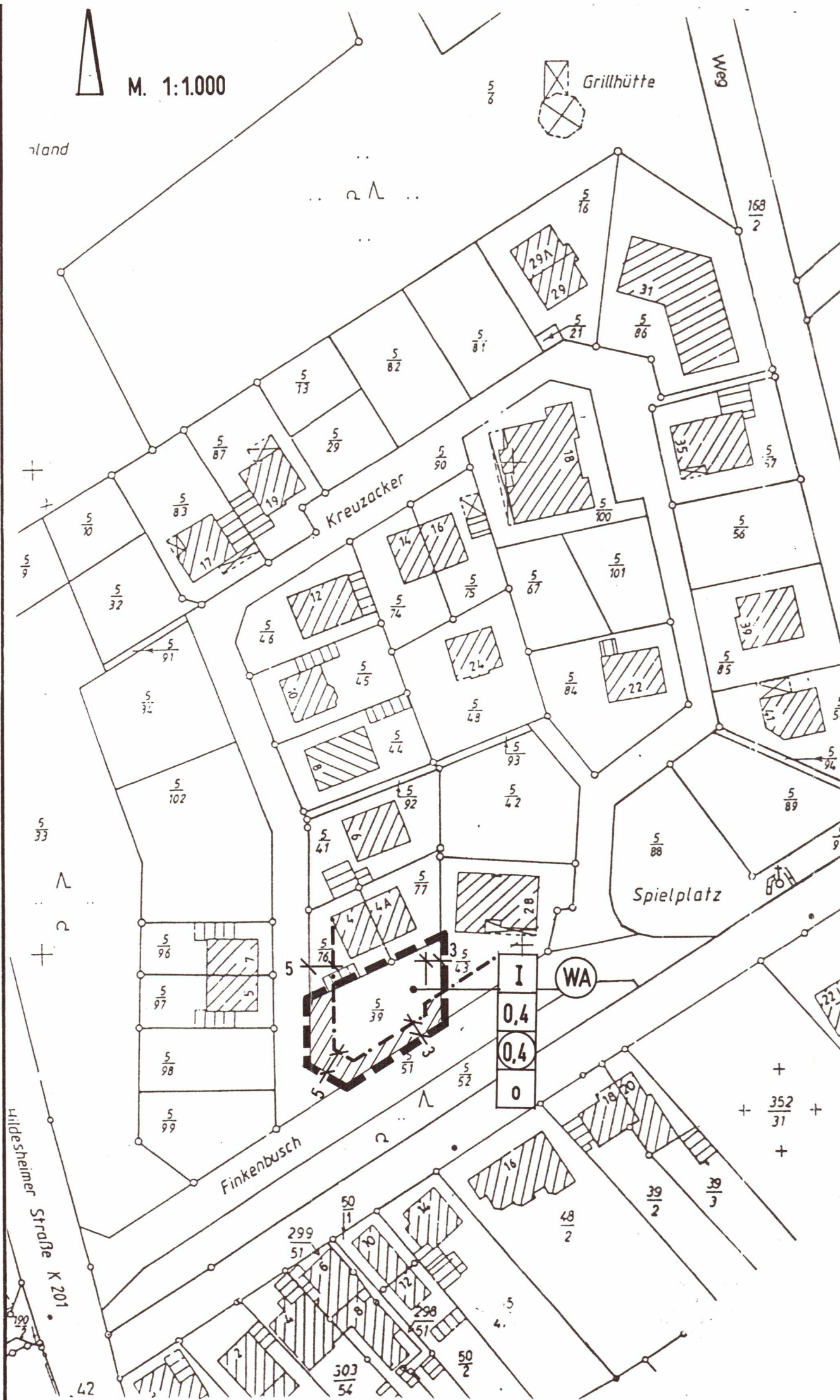
(Signature)
 (Moldt) Gemeindedirektor

BEGLAUBIGUNGSVERMERK

Die Übereinstimmung dieser Ausfertigung mit der Urschrift wird hiermit festgestellt.

Harsum, den

Gemeinde Harsum
 Gemeindedirektor



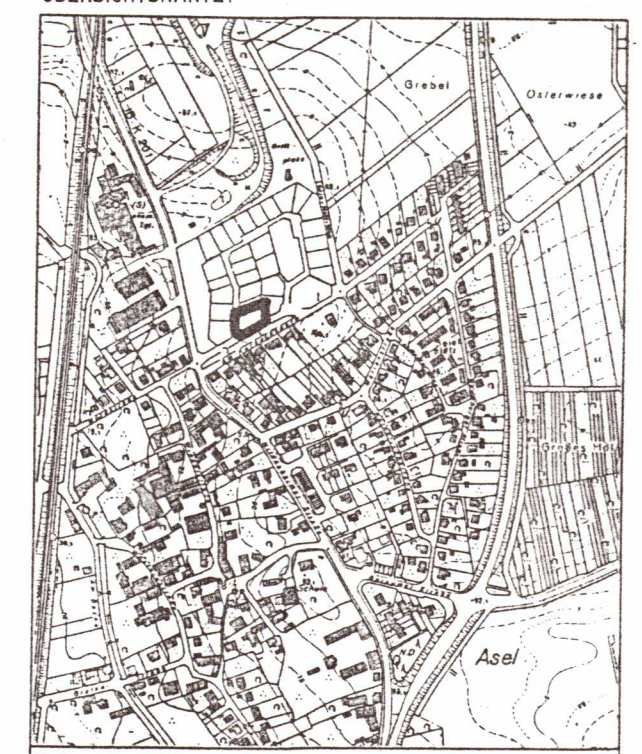
ORTSCHAFT ASEL
 GEMEINDE H A R S U M
BEBAUUNGSPLAN NR. 4
 4. (VEREINFACHTE) ÄNDERUNG

PLANZEICHENERKLÄRUNG

-  GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHS DER 4. (VEREINFACHTEN) ÄNDERUNG
-  BAUGRENZE
-  ALLGEMEINES WOHNGEBIET
-  ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFLÄCHE
- | |
|-----|
| I |
| 0,4 |
| 0,4 |
| 0 |

 ZAHL DER VOLLGESCHOSSE
 GRUNDFLÄCHENZAHL
 GESCHOSSFLÄCHENZAHL
 OFFENE BAUWEISE

ÜBERSICHTSKARTE:



Kartenmaßstab 1:10.000; Kartengrundlage im Maßstab 1:5.000. Vervielfältigungserlaubnis für Karte M. 1:5.000 erteilt durch Katasteramt Hildesheim

PLANUNGSBÜRO SRL WEBER
 TELEFON: 0511 / 85658-0

RI E-8

U R S C H R I F T